

キャリアイメージ

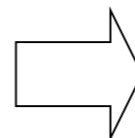
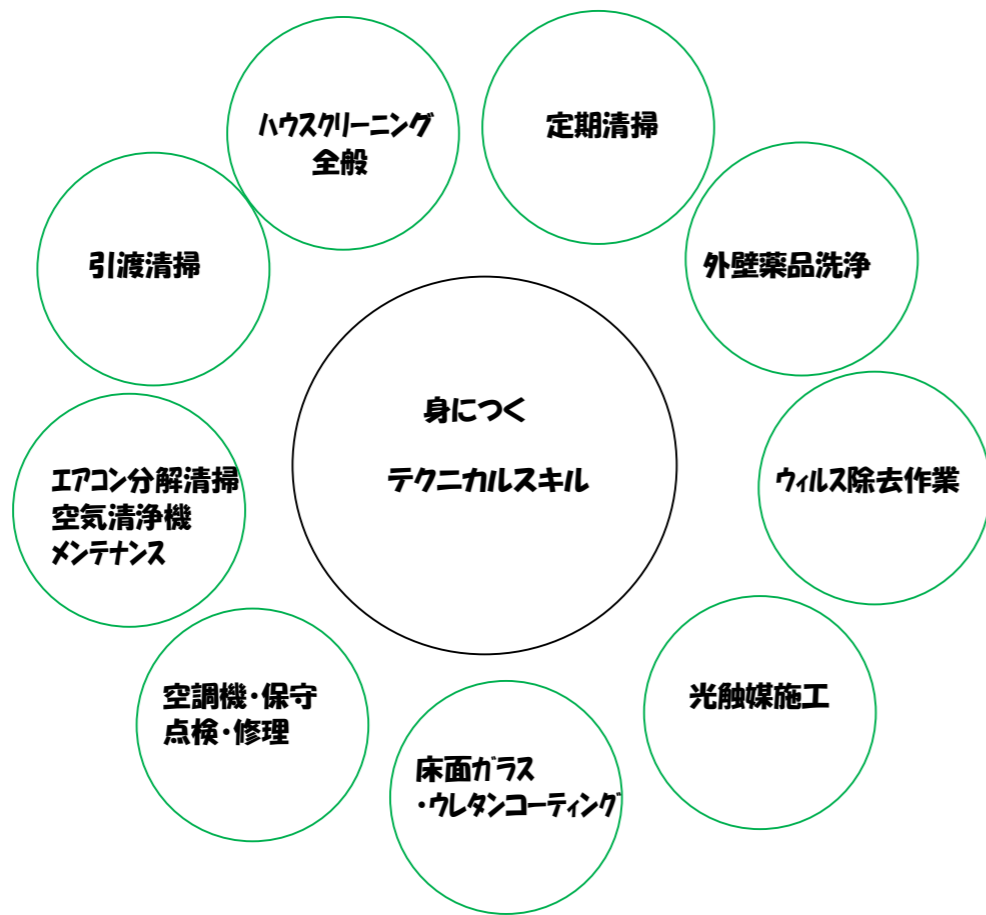
■ヒューマンスキル

当社にはイエキスというハウスクリーニング事業ブランドがあります。ハウスクリーニングには、居住者様の住み替え時に発生する空室清掃と居住中に清掃する在宅清掃があります。前者は技術力のみ、後者は技術力と接客スキル両方が必要となります。ビルメンの高い技術力とハウスクリーニングの高いホスピタリティを持つ事により他社との差別化を計っています。

■テクニカルスキル

1人の施工員が複数の技術を修得する多能工化を計っています。それにより、技術の偏りを無くし、1人に仕事が集中する事を防いでいます。これは同業でも珍しく、簡単に言うと、1人の施工員がビルメンテナンス業者・ハウスクリーニング業者・空調サービス業者・洗い屋(外壁洗浄業者)・コーティング業者・除菌消毒業者を名乗れるわけです。各テクニカルスキルは下記。

〔入社後の習得テクニカルスキル〕



■マネジメントスキル

更にキャリアをつみたい、幹部になって行きたい。という社員には管理業務に就いてもらっています。顧客・施工・作業員・外注・仕入・売上等、様々な業務を管理する裏方役です。顧客との施工内容や工程の打合せ、見積積算、外注仕入業者の選定や交渉のスキルを身につけていきます。車両や機材の維持管理、新たな道具や材料の選定も管理業務の1つになります。現場責任者は部下や外注業者への技術教育やマナー教育をしてもらいます。

■コンセプトスキル

新規事業の企画から立上げ、新技術の導入から顧客開拓まで自らコンセプトを創り、市場を創造していきます。その為の人員計画、損益計画、マーケティング、市場開発手段を策定し実行していきます。ゼロから1を生み出すのが仕事となります。

〔数年後の習得スキル〕

